

**2. Änderungssatzung
zur Satzung des Flecken Aerzen über die Festsetzung der
Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer
(- Hebesatzsatzung -)**

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Oktober 2023 (Nds. GVBl. S. 250) in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) geändert, des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt durch Artikel 10 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) geändert und des Niedersächsischen Realsteuererhebungsgesetzes vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423), hat der Rat des Flecken Aerzen in seiner Sitzung am 14.12.2023 die nachstehende Satzung beschlossen:

Artikel 1

§ 2 der Satzung des Flecken Aerzen über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) vom 19.12.2014 zuletzt geändert durch die 1. Änderungssatzung vom 16.06.2017 erhält folgende Fassung:

§ 2 Hebesätze

Die Realsteuerhebesätze werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|------------------|
| 1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf | 500 v. H. |
| 2. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf | 538 v. H. |
| 3. für die Gewerbesteuer auf | 480 v. H. |

Artikel 2

Diese Satzung tritt am 01.01.2024 in Kraft.

Aerzen, den 15.12.2023

L.S.

gez. Wittrock
(Wittrock, Bürgermeister)